



REPUBLIKA HRVATSKA
Virovitičko-podravska županija
Općina Suhopolje
Općinsko vijeće
KLASA: UP/I- 363-07/25-01/1
URBROJ: 2189-5-11/01-25-1
Suhopolje, 7. veljače 2025. godine

Na temelju članka 36. stavak 1. Zakona o koncesijama („Narodne novine“, broj 69/17 i 107/20), članka 45. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“, br. 68/18, 110/18, 32/20 i 145/24.), članka 3. stavka 2. točke 2. i članka 8. Odluke o komunalnim djelatnostima na području općine Suhopolje („Službeni glasnik“ Općine Suhopolje, broj 3/19., 2/20., 5/20. i 14/22.) te članka 28. Statuta Općine Suhopolje („Službeni glasnik Općine Suhopolje“ broj 1/21.), a temeljem provedenog postupka davanja koncesije za obavljanje komunalne djelatnosti dimnjačarskih poslova na području općine Suhopolje, Općinsko vijeće Općine Suhopolje, na svojoj 39. sjednici, održanoj dana 7. veljače 2025. godine, donosi

ODLUKU

o davanju koncesije za obavljanje komunalne djelatnosti dimnjačarskih poslova na području općine Suhopolje

Članak 1.

Općina Suhopolje (u daljnjem tekstu: Davatelj koncesije) u provedenom postupku davanja koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova na području općine Suhopolje, za najpovoljnijeg ponuditelja odabrala je ŽDREBAC d.o.o., Lipa 77A, 33520 Slatina, OIB: 92555659536 (u daljnjem tekstu: Najpovoljniji ponuditelj)

Članak 2.

Vrsta koncesije je koncesija za javne usluge.
Predmet koncesije je obavljanje komunalne djelatnosti dimnjačarskih poslova na području Općine Suhopolje.

Članak 3.

Koncesijom se stječe pravo obavljanja komunalne djelatnosti dimnjačarskih poslova na cijelom području općine Suhopolje.

Pod obavljanjem dimnjačarskih poslova podrazumijeva se: provjera ispravnosti i funkcioniranja dimovodnih objekata i uređaja za loženje, obavljanje redovnih i izvanrednih pregleda dimovodnih objekata i uređaja za loženje, spaljivanje i vađenje čađe dimovodnih objekata i uređaja za loženje, poduzimanje mjera za sprječavanje opasnosti od požara, eksplozija, trovanja te zagađivanja zraka, kako ne bi nastupile štetne posljedice zbog

neispunjenosti dimovodnih objekata i uređaja za loženje i izvršenja stručnog nalaza ispravnosti dimnjaka.

Čišćenje i kontrola dimovodnih objekata i uređaja za loženje obavlja se u skladu s uvjetima i rokovima propisanim Odlukom o obavljanju dimnjačarskih poslova na području općine Suhopolje („Službeni glasnik“ Općine Suhopolje broj 4/14., 8/16. i 2/18.).

Članak 4.

Koncesija se daje na vremensko razdoblje od pet (5) godina, počevši s danom potpisa Ugovora o koncesiji.

Članak 5.

Naknada za koncesiju utvrđuje se u iznosu od 1.500,00 eura (slovima: tisućpetsto eura) godišnje.

Promjene naknade za koncesiju moguće su temeljem:

1. indeksa potrošačkih cijena, odnosno
2. izmjena posebnog propisa u dijelu kojim se uređuje visina i način plaćanja naknade za koncesiju
3. gospodarskih okolnosti koje značajno utječu na ravnotežu odnosa naknade za koncesiju i procijenjene vrijednosti koncesije koja je bila temelj sklapanja ugovora o koncesiji.

Promjena naknade za koncesiju u skladu sa prethodnim stavkom ovog članka utvrđuje se ugovorom o koncesiji i posebnim zakonima, a obavlja se ovisno o nastanku okolnosti i/ili periodično u za to određenim vremenskim razdobljima ovisno o promjenama potrošačkih cijena.

Članak 6.

Ugovor o koncesiji ne može se sklopiti prije isteka razdoblja mirovanja, koje iznosi 15 dana od dana dostave odluke o davanju koncesije najpovoljnijem ponuditelju.

U ime Davatelja koncesije, načelnik Općine Suhopolje, najkasnije u roku od 10 dana od isteka razdoblja mirovanja iz stavka 1. ovoga članka, odnosno 10 dana od dana kada je odluka o davanju koncesije postala izvršna, ponudit će sklapanje ugovora o koncesiji najpovoljnijem ponuditelju, kojim će se detaljnije urediti međusobna prava i obveze ugovornih strana.

Koncesionar je dužan za prvu godinu koncesije, u roku od 30 dana od dana potpisivanja ugovora, uplatiti ponuđeni iznos godišnje naknade za koncesiju.

Za preostale godine trajanja koncesije ovlaštenu koncesionar dužan je ponuđeni iznos godišnje naknade za koncesiju uplatiti najkasnije 30 dana nakon početka tekuće godine koncesije.

Kao jamstvo za slučaj neplaćanja koncesijske naknade i štete koja nastane zbog neispunjenja ugovora o koncesiji najpovoljniji ponuditelj je dužan prije sklapanja ugovora, dostaviti Davatelju koncesije jamstvo za uredno izvršenje ugovora o koncesiji u obliku javnobilježnički ovjerene bjanko zadužnice u vrijednosti do 2.000,00 eura.

Članak 7.

Koncesionar je dužan dimnjačarske poslove obavljati u skladu sa svim pozitivnim propisima koji se odnose na tu djelatnost, a naročito u skladu s odredbama Zakona o koncesijama („Narodne novine“, broj 69/17. i 107/20.), Zakona o zaštiti od požara („Narodne novine“ broj 92/10. i 114/22.) te Odluke o obavljanju dimnjačarskih poslova na području općine Suhopolje („Službeni glasnik“ Općine Suhopolje broj 4/14., 8/16., 2/18.).

Davatelj koncesije ima pravo uvida u način obavljanja djelatnosti i u tom smislu tražiti odgovarajuća izvješća od koncesionara.

Članak 8.

Prilog ove odluke su Zapisnik o otvaranju, Zapisnik o pregledu i ocjeni ponuda Stručnog povjerenstva za davanje koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova na području Općine Suhopolje od 20. siječnja 2025. godine te Cjenik usluga, koji nisu predmet objave u „Službenom glasniku“ Općine Suhopolje“.

Članak 9.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku“ Općine Suhopolje te na standardnom obrascu Obavijesti o dodjeli koncesije u Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske.

Obrazloženje:

Općina Suhopolje u Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske objavila je dana 19. prosinca 2024. godine Obavijest o namjeri davanja koncesije za obavljanje komunalne djelatnosti dimnjačarskih poslova na području općine Suhopolje, Broj objave: 2024/S K01-0000163 s rokom za dostavu ponuda do 20. siječnja 2025. godine do 09,00 sati.

Stručno povjerenstvo za provedbu postupka davanja koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova na području općine Suhopolje temeljem članka 33. Zakona o koncesijama je dana 20. siječnja 2025. godine s početkom u 09,00 sati obavilo otvaranje ponuda te je sačinjen Zapisnik o otvaranju ponuda KLASA: 363-02/23-01/4, URBROJ: 2189-5-11/01-25-14. U otvorenom roku za dostavu ponuda pristigla je jedna (1) ponuda i to ponuditelja ŽDREBAC d.o.o., Lipa 77A, 33520 Slatina, OIB: 92555659536.

Sukladno članku 34. Zakona o koncesijama, Stručno povjerenstvo je istoga dana pregledalo i ocijenilo pristiglu ponudu o čemu je sačinjen Zapisnik o pregledu i ocjeni ponuda KLASA: 363-02/23-01/4, URBROJ: 2189-5-11/01-25-15, a istim je utvrđeno kako je ponuda uredna i sukladna Dokumentaciji za nadmetanje.

Slijedom navedenog, sukladno članku 36. Zakona o koncesijama, Stručno povjerenstvo predlaže Općinskom vijeću Općine Suhopolje donošenje Odluke o davanju koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova, kao komunalne djelatnosti, na području općine Suhopolje kojom se ista dodjeljuje ŽDREBAC d.o.o., Lipa 77A, 33520 Slatina, OIB: 92555659536.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba Državnoj komisiji za kontrolu postupaka javne nabave u roku od 10 dana od dana primitka ove Odluke.

Žalba se izjavljuje u pisanom obliku i dostavlja elektroničkim sredstvima komunikacije putem međusobno povezanih informacijskih sustava Državne komisije i EOJN RH.

Smatra se da je dostava Državnoj komisiji odnosno stranki žalbenog postupka obavljena na dan kada je žalba zaprimljena na poslužitelju EOJN RH.

Smatra se da je žalba koja je predana putem sustava e-Žalba potpisana.

Ako tijekom roka za žalbu sustav e-Žalba na poslužitelju EOJN RH postane nedostupan, rok za žalbu produžuje se za onoliko dana koliko je sustav e-Žalba bio nedostupan. Ako je sustav e-Žalba bio nedostupan samo zadnjeg dana roka za žalbu, rok za žalbu produžuje se do isteka prvog sljedećeg radnog dana.

**OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE SUHOPOLJE**

PREDSJEDNIK

Marijan Brlek

